

# **Konsernregnskap 2021**

## **Stiftelsen Norges Varemesse**



# STIFTELSEN NORGES VAREMESSE

## Styrets årsberetning 2021

### Virksomheten

Stiftelsen Norges Varemesse er en næringsdrivende stiftelse med røtter tilbake til 1920. Stiftelsen har som formål å være til for næringsliv, kulturliv og organisasjonsliv og har hovedkontor i Lillestrøm. Vårt oppdrag er å tilrettelegge gode møteplasser som bidrar til økt handel, kunnskapsdeling og inspirasjon.

Konsernet eier og driver NOVA Spektrum i Lillestrøm og Oslo Spektrum i Oslo som er blant landets største og ledende møteplasser og arenaer for arrangement av messer og utstillinger, kongresser, konserter, sport- og kulturarrangementer, samt events og bedriftsarrangementer. Virksomheten i Oslo Spektrum består i hovedsak av å leie ut arenaen til eksterne arrangører, mens NOVA Spektrum har et betydelig innslag av egne arrangementer og arrangementer som gjennomføres i samarbeid med ulike bransjeorganisasjoner.

Året 2021 ble også et år hvor konsernet med dets datterselskap ble sterkt påvirket av pandemien og coronaviruset. I store deler av året ble konserter og arrangementer som skulle vært avholdt utsatt eller avlyst frem til høsten 2021 hvor det ble mulig å gjennomføre noen arrangementer en kort periode, før en ny nedstenging i desember. Som følge av dette har konsernet et betydelig inntektsbortfall for arrangementer og utleie. Det er gjennom hele 2021 iverksatt kostnadsbesparende tiltak og permitteringer deler av året for å begrense tapet. Datterselskapene har søkt de ulike støtte- og kompensasjonsordninger som er kommet fra myndighetenes side.

### NOVA Spektrum, Lillestrøm

Arrangementsmessig ble det planlagt med normal aktivitet andre halvår 2021. Høsten startet veldig bra med gjennomføring av fag- og publikumsmesser samt enkelte mindre konferanser. Det ble avholdt 13 arrangement i løpet høsten hvor det ble notert publikumsrekorder på flere av dem. Oslo Motorshow oppnådde tidenes beste besøksår med over 47 000 besøkende. Arenaen har i perioder med redusert aktivitet leid ut lokaler til blant annet vaksinesenter, film- og reklameproduksjon, kontorutleie og eksamen.

NOVA Spektrum har opprettholdt sitt fokus på utvikling og styrking av eksisterende arrangement. Med de stadige endringer og restriksjoner på grunn av pandemien har evnen til tilpasning for å møte nye markedskrav vært viktigere enn noen gang.

### Oslo Spektrum, Oslo

Også for Oslo Spektrum ble det planlagt med tilnærmet normal aktivitet andre halvår 2021. Det ble gjennomført 14 arrangement med totalt 24 000 besøkende før nye restriksjoner i desember 2021 medførte at gjennomføring av konserter og arrangement ikke var mulig. Arrangementene i et normalår dekker et stort spekter fra konserter, show og sport til messer, events- og bedriftsarrangement.

Stiftelsen har en visjon om å gjøre Oslo til en attraktiv destinasjon for internasjonale kongresser, og jobber aktivt med å få regulert inn et kongressbygg i tilknytning til dagens arena. Kongressalen skal romme inntil 3 000 besøkende med tilhørende møteromskapasitet. Pr i dag har ikke Oslo møteroms fasiliteter i denne størrelsesorden, noe som oppleves som en ulempe spesielt i konkurranse for å tiltrekke seg internasjonale konferanser. Et kongressbygg vil være med på å skape positive vekstimpulser til hele byen og ikke minst til hotell- og restaurantnæringen. I tillegg til kongressbygget planlegges det for et høyhus i form av et kontorbygg. I 2022 ser man for seg en utfisjonering av kontordelen for å tilrettelegge for samarbeid med en ekstern partner i den videre utviklingen av bygget. Realiseringen av prosjektet er avhengig av politisk tilslutning, men fremdriften mot ferdig regulering i 2022 anses å være realistisk.

Gjennom pandemien har vi erfart at behovet for fysiske møteplasser, som gir hver enkelt deltager en unik opplevelse, fortsatt er aktuelt og enda mer viktig enn noen gang. Både bransjer og kunder trenger de fysiske



møteplassene og alle ser frem til å møtes igjen. Den store publikumstilstrømmen til arrangementene som ble gjennomført høsten 2021 bekrefter behovet og ønsket om fysiske møteplasser.

### Resultatutvikling

På grunn av pandemien ble 2021 et svært krevende år for konsernet Stiftelsen Norges Varemesse, hvor hele første halvår var preget av pandemien og nedstengingen.

Sum driftsinntekter i konsernet endte på MNOK 245 mot MNOK 198 i 2020, et år som også var preget av pandemi og nedstenging.

Driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) for konsernet viser et overskudd på MNOK 8,1 mot et overskudd på MNOK 34,3 i 2020.

Driftsresultat etter avskrivninger for konsernet viser et underskudd for 2021 på MNOK 39,9 mot et underskudd på MNOK 11,6 i 2020.

I konsernet viser netto finansposter en kostnad på MNOK 5,3 mot en kostnad i 2020 på MNOK 7,5.

For konsernet viser ordinært resultat før skattekostnad et underskudd på MNOK 45,2 mot et underskudd på MNOK 19,1 i 2020. Årsresultat etter skattekostnad viser et underskudd på MNOK 36,8 mot et underskudd i 2020 på MNOK 13,6.

Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter for konsernet viser en positiv kontantstrøm. Netto kontantbeholdning pr 31.12.2021 for konsernet utgjorde MNOK 194 (hvorav bundne midler utgjør MNOK 122) mot MNOK 73 i 2020.

For morselskapet viser driftsresultatet før skatt et underskudd på MNOK 1,7 mot et underskudd før skatt på MNOK 1,6 i 2020 samt et underskudd etter skatt på MNOK 2,1 mot et underskudd etter skatt på MNOK 2,4 i 2020.

### Disponering av årets resultat

Styret foreslår at årets underskudd etter skatt i morselskapet Stiftelsen Norges Varemesse på MNOK 2,1 dekkes ved overføring fra annen egenkapital. Sum egenkapital vil etter dette utgjøre MNOK 786,6 for morselskapet.

Egenkapital for Konsernet Stiftelsen Norges Varemesses utgjør pr 31.12.2021 (NOK 1 000):

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Grunnkapital      | 4 000   |
| Annen egenkapital | 745 298 |
| Sum egenkapital   | 749 298 |

### Balanse

For konsernet Stiftelsen Norges Varemesse er det av stor betydning å ha tilfredsstillende soliditet til å drive innovasjon og videreutvikle virksomheten.

Konsernets egenkapital pr 31.12.2021 utgjør MNOK 749,3 som tilsvarer en egenkapitalandel på 55 %. Egenkapitalen er påvirket av to krevende pandemi-år, men styret mener konsernets egenkapital er tilfredsstillende.

Konsernets likviditet har historisk vært god, men er utfordret av pandemien. Datterselskapene har en konsernkontoordning med tilhørende kassekreditt på MNOK 50 for å sikre tilstrekkelig likviditet i konsernet.

Konsernets kortsiktige gjeld består av forskudd fra kunder for messer og konserter som arrangeres i 2022, samt leverandørgjeld og avgifter/skatter til det offentlige. I tillegg er den langsiktige gjelden MNOK 307 reklassifisert til kortsiktig gjeld inntil en reforhandlet låneavtale er på plass.



## Investeringer

Investeringer i eiendom og varige driftsmidler utgjorde i 2021 i alt MNOK 31,6 inkludert anlegg under arbeid og endring lagerbeholdning driftsmidler for utleie.

## Opplysninger om finansiell risiko

Konsernets kundemasse er bred og variert sammensatt, og det er etter styrets oppfatning begrenset markeds- og tapsrisiko. Konsernet er lavt eksponert på fordringer og gjeld i utenlandsk valuta, og valutarisikoen er etter styrets vurdering minimal.

Konsernet har lav gjeldsgrad og etter styrets oppfatning er den finansielle markedsrisikoen også lav ut ifra en samlet vurdering av eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat. Strategien er at konsernet ikke i vesentlig grad skal eksponeres for finansiell risiko, og at poster som kan påvirkes ikke skal være av en størrelse som medfører at kurs-/renteendringer og lignende skal kunne slå vesentlig ut.

## Forutsetninger om fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og gir etter styrets vurdering et rettviseende bilde av morselskapet og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har etter styrets vurdering ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av morselskapets regnskap eller konsernet pr 31.12.2021. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

## Styre, organisasjon og arbeidsmiljø

Som følge av pandemien og behovet for kontinuitet ble det besluttet at styrets leder Jan Halstensen fortsetter til valget i 2023. Som nestleder ble Pål Harv valgt inn i tillegg til styremedlemmene Nina Solli, Hilde Merethe Kristoffersen og Liv Skudal Hansteen. Styremedlem Ole Anders Engebretsen ble gjenvalgt. Som ansattrepresentanter ble Robert Funkqvist og Svein Solberg utnevnt av de ansatte.

I forbindelse med nedstengingen i mars 2020 ble ca 70% av de ansatte permittert. Som et ledd i å ta vare på de ansatte samt sikre verdifull erfaring og kompetanse ble de ansatte tatt tilbake i arbeid i løpet av våren 2021, selv om ordinær drift ikke var kommet i gang. Historisk har arbeidsmiljøet i konsernet vært godt med motiverte medarbeidere som yter god innsats. Åpenhet, samarbeid og tillit er vesentlige faktorer for miljøet og det arbeides aktivt med tiltak for å opprettholde et godt og inkluderende arbeidsmiljø. Korttidsfraværet var 1,4 % i 2021 og total-fraværet var på 4,7%. Det arbeides aktivt med å redusere sykefraværet. Det er i 2021 ikke registrert ulykker i konsernet.

Konsernet tilstreber en balansert fordeling mellom kjønnene. Konsernet har totalt 124 fast ansatte inkludert 8 på langstidskontrakt, hvorav 50 (40 %) er kvinner og 74 (60 %) er menn. Styret består av 3 kvinner og 5 menn. I ledelsen er det 3 kvinner og 5 menn. Virksomheten arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling og ved rekruttering, både internt og eksternt, prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Kvinner og menn gis like muligheter, og det er ingen vesentlige forskjeller i lønn til kvinnelige og mannlige ansatte i sammenlignbare stillinger.

Konsernet arbeider for å fremme diskrimineringslovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og tiltak for å unngå trakassering. Viser til rapportering av aktivitets- og redegjørelsesplikten på vår hjemmeside.

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og dets datterselskaper og tredjepersoner.



## Miljø og samfunnsansvar

Det er et mål å bruke konsernets samlede kunnskap og ressurser for å bidra til en bærekraftig utvikling både økonomisk, sosialt og miljømessig, og opptre ansvarlig i tråd med egne og internasjonalt anerkjente prinsipper for samfunnsansvar og bærekraft.

NOVA Spektrum er Miljøfyrtårn-sertifisert siden 2012. Dette er Norges mest brukte sertifikat for virksomheter som vil dokumentere sin miljøinnsats og vise samfunnsansvar. Som sertifisert virksomhet oppfylles krav om at tiltak gjennomføres løpende for en mer miljøvennlig drift og godt arbeidsmiljø.

Virksomheten påvirker det ytre miljø gjennom drift og gjennomføring av arrangement i NOVA Spektrum og Oslo Spektrum. Konsernet jobber aktivt for at påvirkningen skal være så beskjedne som mulig, blant annet gjennom energieffektiv drift og ansvarlig avfallshåndtering.

## Utsiktene videre fremover

Konsernet er rammet av pandemien første kvartal 2022, men sett i lys av at restriksjoner og smitteverntiltak er opphevet er det en forventning om tilnærmet normal drift i løpet av våren 2022. Normal aktivitet vil komme raskt på plass og planlagte arrangement antas å kunne gå som normalt så fremt smitteverntiltakene og restriksjoner ikke gjeninnføres. NOVA Spektrum og Oslo Spektrum er blant landets største og ledende arenaer og konsernet opplever god etterspørsel og interesse for arrangement i begge arenaene. Året 2022 ser derfor ut til å bli et aktivt arrangements år totalt sett.

Organisasjonen har fortsatt høyt fokus på investering i innovasjon gjennom utvikling av nye konsepter og styrking av eksisterende arrangement. Innovasjon og videreutvikling er et langsiktig og krevende arbeid der overordnet mål er å opprettholde konsernets posisjon som en ledende aktør innen tilbud og arrangering av møteplasser som bidrar til økt handel, kunnskapsdeling og inspirasjon.

Selv om konsernet har vært hardt rammet av pandemien er konsernet solid og styret ser store utviklingsmuligheter i begge arenaene fremover. På lengre sikt er det styrets ambisjon at videreutvikling av arenaene skal bidra til positiv vekst, ikke bare for konsernet, men også for næringslivet og samfunnet for øvrig i og rundt arenaene. På denne bakgrunn ser styret positivt på konsernets muligheter videre for årene som kommer.

Styret vil takke ansatte og ledelse for meget god innsats og meget konstruktivt samarbeid i 2021.

Lillestrøm, 31. mars 2022

|                                                             |                                                                  |                                                                    |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Jan Halstensen<br>Styreleder<br>(elektronisk sign)          | Pål Harv<br>Nestleder<br>(elektronisk sign)                      | Nina Solli<br>Styremedlem<br>(elektronisk sign)                    |
| Ole Anders Engebretsen<br>Styremedlem<br>(elektronisk sign) | Hilde Merethe Kristoffersen<br>Styremedlem<br>(elektronisk sign) | Liv Kari Skudal Hansteen<br>Styremedlem<br>(elektronisk sign)      |
| Robert Funkqvist<br>Styremedlem<br>(elektronisk sign)       | Svein Solberg<br>Styremedlem<br>(elektronisk sign)               | Gunn Helen Hagen<br>Administrerende direktør<br>(elektronisk sign) |



| <b>Resultatregnskap</b>            |
|------------------------------------|
| <b>Stiftelsen Norges Varemesse</b> |

| MORSELSKAP            |        |                                                   |      | KONSERN |         |
|-----------------------|--------|---------------------------------------------------|------|---------|---------|
| 2020                  | 2021   | Beløp i NOK 1 000                                 | Note | 2021    | 2020    |
| 0                     | 0      | Salgsinntekt                                      | 1    | 160 845 | 121 411 |
| 0                     | 0      | Leieinntekt                                       | 1    | 20 821  | 24 519  |
| 0                     | 0      | Annen driftsinntekt                               | 1    | 63 821  | 51 652  |
| 0                     | 0      | SUM DRIFTSINNEKT                                  |      | 245 487 | 197 582 |
| 0                     | 0      | Varekostnad                                       |      | 67 746  | 48 158  |
| 0                     | 0      | Lønnskostnad                                      | 8, 9 | 110 397 | 75 054  |
| 1 554                 | 1 730  | Annen driftskostnad                               | 9    | 59 224  | 40 024  |
| 1 554                 | 1 730  | SUM DRIFTSKOSTNAD FØR AVSKRIVNING                 |      | 237 368 | 163 236 |
| -1 554                | -1 730 | DRIFTSRESULTAT FØR AVSKRIVNING (EBITDA)           |      | 8 120   | 34 347  |
| 0                     | 0      | Avskrivning                                       | 2    | 48 035  | 45 991  |
| -1 554                | -1 730 | DRIFTSRESULTAT                                    |      | -39 915 | -11 644 |
| 44                    | 6      | Finansinntekt                                     | 11   | 2 299   | 877     |
| 46                    | 2      | Finanskostnad                                     | 11   | 7 565   | 8 350   |
| -2                    | 3      | NETTO FINANSPOSTER                                |      | -5 265  | -7 473  |
| -1 556                | -1 726 | ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD               |      | -45 181 | -19 117 |
| 858                   | 423    | Skattekostnad                                     | 10   | 8 381   | 5 496   |
| -2 414                | -2 149 | ÅRSOVERSKUDD (+) / ÅRSUNDERSKUDD (-)              |      | -36 800 | -13 620 |
| Som disponeres slik : |        |                                                   |      |         |         |
| 2 414                 | 2 149  | Avsatt til (-) / dekket fra (+) annen egenkapital |      |         |         |
| 2 414                 | 2 149  | SUM OVERFØRINGER                                  |      |         |         |



| Balanse                     |  |  |  |  |  |
|-----------------------------|--|--|--|--|--|
| Stiftelsen Norges Varemesse |  |  |  |  |  |

| MORSELSKAP     |                |                                            |      | KONSERN          |                  |
|----------------|----------------|--------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| 2020           | 2021           | Beløp i NOK 1 000                          | Note | 2021             | 2020             |
|                |                | <b>EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| 0              | 0              | Varemerker                                 | 2    | 2 328            | 3 148            |
| 0              | 0              | Andre immaterielle eiendeler               | 2    | 19 882           | 20 686           |
| 0              | 0              | SUM IMMATERIELLE EIENDELER                 |      | 22 210           | 23 834           |
| 0              | 0              | Tomt og bygninger                          | 2, 4 | 930 691          | 961 974          |
| 0              | 0              | Maskiner og inventar                       | 2    | 55 612           | 60 456           |
| 0              | 0              | Andre driftsmidler                         | 2    | 54 027           | 32 793           |
| 0              | 0              | SUM VARIGE DRIFTSMIDLER                    |      | 1 040 330        | 1 055 223        |
| 788 100        | 788 100        | Investering i datterselskap                | 12   | 0                | 0                |
| 0              | 0              | Investering i felleskontrollert virksomhet | 12   | 41               | 0                |
| 40             | 40             | Investering i aksjer og andeler            | 13   | 40               | 40               |
| 788 140        | 788 140        | SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER              |      | 81               | 40               |
| <b>788 140</b> | <b>788 140</b> | <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                   |      | <b>1 062 622</b> | <b>1 079 097</b> |
| 0              | 0              | Varelager                                  |      | 742              | 255              |
| 73             | 1              | Kundefordringer                            |      | 77 939           | 16 980           |
| 3              | 60             | Andre kortsiktige fordringer               |      | 31 907           | 62 219           |
| 4              | 1              | Markedsbaserte aksjer og andeler           | 13   | 1                | 4                |
| 9 778          | 5 752          | Bankinnskudd og kontanter                  | 5    | 193 987          | 72 866           |
| <b>9 858</b>   | <b>5 815</b>   | <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                    |      | <b>304 575</b>   | <b>152 325</b>   |
| <b>797 998</b> | <b>793 955</b> | <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 367 196</b> | <b>1 231 422</b> |



| <b>Balanse</b>                     |
|------------------------------------|
| <b>Stiftelsen Norges Varemesse</b> |

| MORSELSKAP                  |                |                                         |      | KONSERN          |                  |
|-----------------------------|----------------|-----------------------------------------|------|------------------|------------------|
| 2020                        | 2021           | Beløp i NOK 1 000                       | Note | 2021             | 2020             |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b> |                |                                         |      |                  |                  |
| 4 000                       | 4 000          | Grunnkapital                            | 7    | 4 000            | 4 000            |
| 4 000                       | 4 000          | SUM INNSKUTT EGENKAPITAL                |      | 4 000            | 4 000            |
| 784 772                     | 782 623        | Annen egenkapital                       | 7    | 745 298          | 783 176          |
| 784 772                     | 782 623        | SUM OPPTJENT EGENKAPITAL                |      | 745 298          | 783 176          |
| <b>788 772</b>              | <b>786 623</b> | <b>SUM EGENKAPITAL</b>                  |      | <b>749 298</b>   | <b>787 176</b>   |
| 0                           | 0              | Pensjonsforpliktelse                    | 8    | 21 291           | 20 563           |
| 6 831                       | 5 560          | Utsatt skatt                            | 10   | 6 964            | 17 522           |
| 6 831                       | 5 560          | SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE          |      | 28 255           | 38 085           |
| 0                           | 0              | Gjeld til kredittinstitusjoner          | 4    | 0                | 306 692          |
| 0                           | 0              | Annen langsiktig gjeld                  |      | 31               | 31               |
| 0                           | 0              | SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD              |      | 31               | 306 723          |
| 82                          | 4              | Leverandørgjeld                         |      | 29 615           | 12 104           |
| 2 253                       | 1 694          | Betalbar skatt                          | 10   | 1 880            | 2 253            |
| 0                           | 0              | Skyldige off.avgifter, skattetrekk m.m. |      | 24 491           | 5 024            |
| 0                           | 0              | Forskudd fra kunder                     | 5, 6 | 199 023          | 63 175           |
| 0                           | 0              | Gjeld til selskap i samme konsern       | 3    | 0                | 0                |
| 61                          | 73             | Annen kortsiktig gjeld                  | 3, 4 | 334 605          | 16 882           |
| 2 395                       | 1 771          | SUM KORTSIKTIG GJELD                    |      | 589 614          | 99 438           |
| <b>9 226</b>                | <b>7 332</b>   | <b>SUM GJELD</b>                        |      | <b>617 900</b>   | <b>444 246</b>   |
| <b>797 998</b>              | <b>793 955</b> | <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>1 367 196</b> | <b>1 231 422</b> |

Lillestrøm, 31. mars 2022  
Styret i Stiftelsen Norges Varemesse

Jan Halstensen  
Styreleder  
(elektronisk sign)

Pål Harv  
Nestleder  
(elektronisk sign)

Nina Solli  
Styremedlem  
(elektronisk sign)

Ole Anders Engebretsen  
Styremedlem  
(elektronisk sign)

Hilde Merethe Kristoffersen  
Styremedlem  
(elektronisk sign)

Liv Kari Skudal Hansteen  
Styremedlem  
(elektronisk sign)

Robert Funkqvist  
Styremedlem  
(elektronisk sign)

Svein Solberg  
Styremedlem  
(elektronisk sign)

Gunn Helen Hagen  
Administrerende direktør  
(elektronisk sign)





| Kontantstrøm                |
|-----------------------------|
| Stiftelsen Norges Varemesse |

| MORSELSKAP    |               |                                                            |            | KONSERN         |                |
|---------------|---------------|------------------------------------------------------------|------------|-----------------|----------------|
| 2020          | 2021          | Beløp i NOK 1 000                                          | Note       | 2021            | 2020           |
| -1 556        | -1 726        | Ordinært resultat før skatt                                |            | -45 181         | -19 117        |
| -1 201        | -2 253        | Periodens betalte skatter                                  |            | -2 246          | -8 023         |
| 0             | 0             | Ordinære avskrivninger                                     | 2          | 48 035          | 45 991         |
| 0             | 0             | Gevinst ved salg varige driftsmidler                       | 2          | -432            | -106           |
| 0             | 0             | Endring pensjoner                                          | 8          | 728             | 385            |
| 56            | 72            | Endring kunder                                             |            | -60 958         | 27 535         |
| -1 205        | -77           | Endring leverandører                                       |            | 17 511          | -14 064        |
| 0             | 0             | Endring egenkapital pga estimatavvik etter skatt           | 7,8        | -1 382          | -798           |
| 0             | 0             | Reklassifiseringer                                         | 4          | 306 692         | 0              |
| -640          | -42           | Endring i andre tidsavgrensningsposter                     |            | 196 174         | -114 620       |
| <b>-4 546</b> | <b>-4 026</b> | <b>NETTO KONTANTSTRØM OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>        | <b>(A)</b> | <b>458 941</b>  | <b>-82 817</b> |
| 0             | 0             | Salg av varige driftsmidler (salgssum)                     | 2          | 432             | 391            |
| 0             | 0             | Internt kjøp og salg                                       |            | 85              | 1 740          |
| 0             | 0             | Investert i varige driftsmidler                            | 2          | -31 605         | -28 420        |
| 40            | 0             | Endring i finansielle anleggsmidler                        | 13         | -41             | 40             |
| <b>40</b>     | <b>0</b>      | <b>NETTO KONTANTSTRØM INVESTERINGSAKTIVITETER</b>          | <b>(B)</b> | <b>-31 129</b>  | <b>-26 249</b> |
| 0             | 0             | Nedbetaling langsiktige lån                                | 4          | 0               | -876           |
| 0             | 0             | Reklassifisering                                           | 4          | -306 692        |                |
| 0             | 0             | Opptak nye lån                                             | 4          | 0               | 0              |
| <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>NETTO KONTANTSTRØM FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>         | <b>(C)</b> | <b>-306 692</b> | <b>-876</b>    |
| -4 506        | -4 026        | Netto endring i bankinnskudd og kontantekvivalenter        | (A+B+C)    | 121 120         | -109 942       |
| 14 284        | 9 778         | Beholdning av bankinnskudd og kontantekvivalenter pr 01.01 |            | 72 866          | 182 808        |
| <b>9 778</b>  | <b>5 752</b>  | <b>BEHOLDNING AV BANKINNSKUDD PR 31.12</b>                 |            | <b>193 987</b>  | <b>72 866</b>  |



## Noter 2021

### Stiftelsen Norges Varemesse

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

##### Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Stiftelsen Norges Varemesse og datterselskaper hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger.

Investeringer i felleskontrollert virksomhet der konsernet eier mellom 20 % og 50 %, og der konsernet har betydelig innflytelse og investeringen er av langsiktig art, behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når et verdifall forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

##### Inntekter

Inntekter vedrørende messer og arrangement anses opptjent når messen eller arrangementet er avholdt. Forskuddsfakturerte beløp er således ført som forskudd fra kunder. Påløpte messe- og arrangements kostnader behandles tilsvarende.

##### Valuta

Ved omregning av poster i utenlandske valuta til norske kroner blir dagskurs benyttet.

##### Immaterielle eiendeler

Imateriell eiendeler består av kjøp av messer og konsept samt utvikling av digital plattform og salgs-system som avskrives over 5 år.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for av- og nedskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Nedskrivninger foretas dersom et verdifall ikke anses å være forbigående. Driftsmidler beregnet på kortidsutleie og som har levetid på mellom 1 og 3 år vurderes til virkelig verdi. Verdifallet medtas som annen driftskostnad.

##### Aksjer og andeler i andre selskap

Anleggsaksjer (inkludert andeler i ansvarlige selskap) klassifisert som anleggsmidler, er vurdert til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi. Andeler i ansvarlige selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

##### Pensjoner

Konsernet har kollektive pensjonsordninger for sine ansatte. Ordningene er basert på innskuddspensjon hvor de årlige kostnader er lik den årlige premie som er betalt. Konsernet har i tillegg en usikret pensjonsordning for en ansatt og noen tidligere ansatte.

Den usikrede ytelsesordningen beregnes hvert år av aktuar og blir regnskapsført i samsvar med regnskapsstandarden om pensjonskostnader. Årlige estimatendringer føres mot egenkapital. De tidligere ordningene med kollektiv ytelsespensjon ble avvirket pr 31/12-2016 og alle ansatte medlemmer i disse ordningene ble overført til innskuddsordningene.

##### Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen er en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer er oppført til pålydende, med mindre noe annet er sagt uttrykkelig.

##### Aksjer

Aksjer oppført som omløpsmidler anses som en handelsportefølje, og vurderes til markedsverdi.

##### Skatter

Skattene føres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



|                                    |
|------------------------------------|
| <b>Noter 2021</b>                  |
| <b>Stiftelsen Norges Varemesse</b> |

**NOTE 1 - DRIFTSINNTEKT**

**Salgsinntekt**

Salgsinntekt består av inntekter fra konsernets hovedvirksomhetsområde som er å arrangere messer, konserter, kongress- og konferansevirksomhet. Anslagsvis 4 % av konsernets inntekter i 2021 kommer fra utenlandske utstillere.

**Leieinntekt**

Leieinntekt er leie fra faste leietakere, inntekt fra parkering og utleie av reklameplass.

**Annen driftsinntekt**

| Beløp i NOK 1000                                              | Morselskap |          | Konsern       |               |
|---------------------------------------------------------------|------------|----------|---------------|---------------|
|                                                               | 2021       | 2020     | 2021          | 2020          |
| Mottatt støtte i forbindelse med regjeringens støtteordninger | 0          | 0        | 61 250        | 50 525        |
| Gevinst ved salg av varige driftsmidler                       | 0          | 0        | 432           | 31            |
| Annen inntekt                                                 | 0          | 0        | 2 139         | 1 097         |
| <b>Sum annen driftsinntekt</b>                                | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>63 821</b> | <b>51 652</b> |

**NOTE 2 - IMMATERIELLE EIENDELER OG VARIGE DRIFTSMIDLER**

| Konsern                            | Goodwill og varemerker | Andre immaterielle eiendeler | Tomter og bygg inkl tekn. inst. | Maskiner og inventar | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------|------------------|
| Beløp i NOK 1 000                  |                        |                              |                                 |                      |                  |
| Anskaffelseskost 01.01             | 11 173                 | 27 071                       | 1 039 163                       | 75 965               | 1 153 372        |
| Tilgang                            | 0                      | 5 200                        | 1 687                           | 3 399                | 10 286           |
| Anskaffelseskost 31.12             | 11 173                 | 32 271                       | 1 040 850                       | 79 364               | 1 163 658        |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12    | 8 844                  | 12 389                       | 110 159                         | 23 752               | 155 144          |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12</b> | <b>2 329</b>           | <b>19 882</b>                | <b>930 691</b>                  | <b>55 612</b>        | <b>1 008 514</b> |
| Avskrivningstid                    | 20 %                   | 20 %                         | 0-20 %                          | 10-33 %              |                  |
| Årets avskrivninger                | 818                    | 6 004                        | 32 970                          | 8 243                | 48 035           |

Andre driftsmidler består av driftsmidler beregnet for kortidsutleie og ombygninger/påkostninger som ikke er sluttført pr 31.12. Driftsmidler til kortidsleie er bokført til MNOK 5,5 og har en levetid på 3-5 år. Anlegg under utførelse er bokført med MNOK 48,6.

Goodwill og varemerker består av merverdi fra kjøp av arrangement og andre selskap. Goodwill avskrives over 5 år.

**NOTE 3 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE OG MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN**

Morselskapet har ingen mellomværende med selskap i samme konsern pr 31.12.

Konserninterne lån og andre tjenester mellom konsernselskap er basert på markedsmessige vilkår og er eliminert i konsernregnskapet.

Morselskapet blir belastet med forvaltningshonorar og styrehonorar fra datterselskapet NOVA Spektrum AS.



| Noter 2021                  |
|-----------------------------|
| Stiftelsen Norges Varemesse |

#### NOTE 4 - LANGSIKTIG GJELD

Lånet MNOK 307 forfaller i sin helhet i november 2022. Lånet vil bli reforhandlet. Lånet klassifiseres som kortsiktig inntil ny låneavtale er på plass. Gjeld som er sikret ved pant utgjør MNOK 307.

Som sikkerhet for lån i NOVA Spektrum AS', opprinnelig MNOK 80, er det stillet pant i eiendommen i Norges Varemesse Eiendom AS inntil MNOK 200.

Som sikkerhet for lån i NOVA Spektrum AS, MNOK 240, er det stillet sikkerhet i eiendomsmassen i Oslo Spektrum Arena AS inntil MNOK 275. Bokført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør MNOK 931.

Datterselskapene er solidarisk ansvarlig for kreditt inntil MNOK 50 i konsernkontostruktur hvor NOVA Spektrum AS er kontoeier. Morselskap er ikke deltaker i konsernkontostrukturen.

#### NOTE 5 - BANKINNSKUDD

Morselskapet har ingen bundne midler.

Bundne skattetrekksmidler i konsernet utgjør pr 31.12.2021 TNOK 6 021 og utgjorde pr 31.12.2020 TNOK 2 817.

Bunden bankbeholdning i datterselskapet Oslo Spektrum Arena AS utgjorde MNOK 122 pr 31.12.2021 og MNOK 44 pr 31.12.2020 som tilhører arrangør for forskudd på solgte billetter og som har tilhørende motpost på gjeldssiden.

#### NOTE 6 - FORSKUDD FRA KUNDER

Forskudd fra kunder er standleie og registreringsavgift for messer som går i 2022 men som er fakturert i 2021, samt billettinntekter for konserter og arrangementer som avholdes i 2022.

#### NOTE 7 - EGENKAPITAL

Stiftelsen Norges Varemesse er en selveiet stiftelse. Egenkapitalen ved utgangen av året var:

| Beløp i NOK 1 000                  | Morselskap     |                | Konsern        |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                    | 2021           | 2020           | 2021           | 2020           |
| Grunnkapital                       | 4 000          | 4 000          | 4 000          | 4 000          |
| Annen egenkapital                  | 782 623        | 784 772        | 745 298        | 783 176        |
| <b>Sum</b>                         | <b>786 623</b> | <b>788 772</b> | <b>749 298</b> | <b>787 176</b> |
| <b>Spesifikasjon av endringer:</b> |                |                |                |                |
| Egenkapital 01.01                  | 788 772        | 791 186        | 787 176        | 814 296        |
| Årets resultat                     | -2 149         | -2 414         | -36 800        | -13 620        |
| Korrigerings av tidligere års feil | 0              | 0              | 0              | -12 878        |
| Årets estimatavvik                 | 0              | 0              | -1 382         | -798           |
| Utsatt skatt av estimatavvik       | 0              | 0              | 304            | 175            |
| <b>Egenkapital 31.12</b>           | <b>786 623</b> | <b>788 772</b> | <b>749 298</b> | <b>787 176</b> |



|                                    |
|------------------------------------|
| <b>Noter 2021</b>                  |
| <b>Stiftelsen Norges Varemesse</b> |

**NOTE 8 - PENSJONSFORPLIKTELSE**

Datterselskapene NOVA Spektrum AS og Oslo Spektrum Arena AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Innskuddsordningen gjeldende fra 1.1.2017 er 5,5 % av lønn mellom 0 og 7,1 G og 8 % av lønn mellom 7,1 og 12 G.

I tillegg har NOVA Spektrum AS en usikret pensjonsordning for en ansatt og noen tidligere ansatte. Dette er basert på avtale om lønn fra 65 til 67 år for en ansatt, og i tillegg har tidligere administrerende direktør en avtale om livsvarig pensjon som tilsvarer 70 % av lønn ved avgang, samordnet med selskapets ytelsesordning og folketrygden.

Den usikrede ytelsesordningen beregnes hvert år av aktuar og blir regnskapsført i samsvar med regnskapsstandarden om pensjonskostnader. Årlige estimatendringer føres mot egenkapital.

Gjeldende AFP ordning er ansett som en flerforetaksplan og en ytelsesplan. Det foreligger ingen pålitelige beregninger av forpliktelser, og inntil videre behandles ny AFP som en innskuddsplan med resultatføring av årlig betalte premier.

| Beløp i NOK 1 000                        | Morselskap |          | Konsern       |               |
|------------------------------------------|------------|----------|---------------|---------------|
|                                          | 2021       | 2020     | 2021          | 2020          |
| <b>Forutsetninger</b>                    |            |          |               |               |
| Diskonteringsrente                       | 0,00       | 0,00     | 2,10          | 1,50          |
| Lønnsvekst                               | 0,00       | 0,00     | 2,50          | 1,75          |
| Prisvekst/G-regulering                   | 0,00       | 0,00     | 1,75          | 1,50          |
| Pensjonsregulering                       | 0,00       | 0,00     | 2,50          | 1,75          |
| <b>Usikrede ordninger</b>                |            |          |               |               |
| Løpende avtaler                          | 0          | 0        | 21 291        | 20 563        |
| <b>Netto balanseført verdi</b>           | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>21 291</b> | <b>20 563</b> |
| <b>Årets pensjonskostnad</b>             |            |          |               |               |
| Nåverdi av årets opptjening              | 0          | 0        | 93            | 91            |
| Rentekostnad av forpliktelsen            | 0          | 0        | 300           | 452           |
| <b>Sum kostnad året</b>                  | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>394</b>    | <b>543</b>    |
| <b>Pensjonsutbetalinger</b>              |            |          |               |               |
| Usikrede ordninger                       | 0          | 0        | 1 048         | 956           |
| <b>Sum utbetalinger</b>                  | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>1 048</b>  | <b>956</b>    |
| <b>Tilskudd m.v.</b>                     |            |          |               |               |
| Utbetalt pensjon drift inkl aga          | 0          | 0        | 1 048         | 956           |
| <b>Sum tilskudd</b>                      | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>1 048</b>  | <b>956</b>    |
| <b>Netto balanseført 01.01</b>           | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>20 563</b> | <b>20 178</b> |
| Flyttet ved omorganisering               | 0          | 0        | 0             | 0             |
| Årets resultat                           | 0          | 0        | 394           | 543           |
| Sum tilskudd inkl. betalt premie         | 0          | 0        | -1 048        | -956          |
| Estimattavvik (årets) mot egenkapital    | 0          | 0        | 1 382         | 798           |
| <b>Netto balanseført 31.12</b>           | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>21 291</b> | <b>20 563</b> |
| <br>Antall aktive med i ytelsesordningen | <br>0      | <br>0    | <br>1         | <br>1         |
| Antall pensjonister                      | 0          | 0        | 2             | 2             |
| Antall med i usikret ordning             | 0          | 0        | 2             | 2             |



| Noter 2021                  |
|-----------------------------|
| Stiftelsen Norges Varemesse |

#### NOTE 9 - LØNSKOSTNAD

Lønn og andre godtgjørelser til administrerende direktør utgjør TNOK 2 942. Administrerende direktør har en bonusavtale, begrenset oppad til 3 måneders lønn, knyttet til kvantitative og kvalitative målsetninger. Administrerende direktør har de samme pensjonsordninger som de øvrige ansatte.

#### Ytelser til styret

| Navn                   | Tittel              | Honorar |
|------------------------|---------------------|---------|
| Beløp i NOK 1000       |                     |         |
| Halstensen Jan         | Styrets leder       | 214     |
| Knut Strand Jacobsen   | Nestleder           | 160     |
| Kai J. Gulbrandsen     | Styremedlem         | 135     |
| Engebretsen Ole Anders | Styremedlem         | 135     |
| Berit Kjøll            | Styremedlem         | 135     |
| Egil Olsvik            | Styremedlem         | 135     |
| Moen Per-Ole           | Ansatterepresentant | 135     |
| Per Sårheim            | Ansatterepresentant | 135     |

Styrehonorar vedtas og utbetales etterskuddsvis for hele styreperioden. Det ble i april 2021 utbetalt honorar til styret og valgkomite. Det ble avholdt 7 styremøter i løpet av 2021, og fremmøteprosenten var på 95 %.

#### Lønn og andre personalkostnader

| Beløp i NOK 1 000                    | Morselskap |          | Konsern        |               |
|--------------------------------------|------------|----------|----------------|---------------|
|                                      | 2021       | 2020     | 2021           | 2020          |
| Lønnskostnader                       | 0          | 0        | 84 910         | 54 523        |
| Arbeidsgiveravgift                   | 0          | 0        | 14 292         | 10 737        |
| Pensjonskostnader                    | 0          | 0        | 7 759          | 7 779         |
| Andre ytelser                        | 0          | 0        | 5 389          | 4 062         |
| Lønn mv. som er prosjektført         | 0          | 0        | -669           | -2 048        |
| <b>Sum lønn og personalkostnader</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>111 681</b> | <b>75 054</b> |
| Antall fast ansatte                  | 0          | 0        | 116            | 110           |
| Antall årsverk timelønnede           | 0          | 0        | 8              | 32            |

#### Revisjon

| Beløp i NOK 1 000                                    | Morselskap |           | Konsern      |            |
|------------------------------------------------------|------------|-----------|--------------|------------|
|                                                      | 2021       | 2020      | 2021         | 2020       |
| Kostnadsført revisjon og bistand fra revisor i året: |            |           |              |            |
| Lovpålagt revisjon                                   | 152        | 137       | 672          | 636        |
| For mye avsatt tidligere år                          | 0          | -100      | 0            | -380       |
| Kontroll søknad støtteordninger                      | 0          |           | 481          | 274        |
| Annen konsulentbistand                               | 0          | 13        | 422          | 0          |
| <b>Sum</b>                                           | <b>152</b> | <b>50</b> | <b>1 575</b> | <b>530</b> |



|                                    |
|------------------------------------|
| <b>Noter 2021</b>                  |
| <b>Stiftelsen Norges Varemesse</b> |

**NOTE 10 - SKATT**

| Beløp i NOK 1 000                                                | Morselskap    |               | Konsern        |                |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
|                                                                  | 2021          | 2020          | 2021           | 2020           |
| <b>Årets skattekostnad fordeler seg på</b>                       |               |               |                |                |
| Betalbar skatt 22 %                                              | 892           | 1 081         | 1 078          | 1 081          |
| Formuesskatt                                                     | 802           | 1 171         | 802            | 1 171          |
| Avsatt for lite / for mye (-) tidligere år                       | 0             | 0             | -7             | 0              |
| Til gode skatt på tilbakeført underskudd mot overskudd 2019, 22% | 0             | 0             | 0              | -5 590         |
| Endring utsatt skatt av estimatavvik                             | 0             | 0             | 304            | 175            |
| Årets endring utsatt skatt                                       | -1 271        | -1 395        | -10 558        | -2 335         |
| <b>Årets skattekostnad</b>                                       | <b>423</b>    | <b>858</b>    | <b>-8 381</b>  | <b>-5 496</b>  |
| <b>Skattegjeld</b>                                               |               |               |                |                |
| Betalbar skatt                                                   | 892           | 1 081         | 1 078          | 1 081          |
| Annen skattegjeld                                                | 802           | 1 171         | 802            | 1 171          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>                             | <b>1 694</b>  | <b>2 253</b>  | <b>1 880</b>   | <b>2 253</b>   |
| Resultat før skattekostnad                                       | -1 726        | -1 556        | -45 181        | -19 117        |
| Endring midlertidige forskjeller                                 | 5 778         | 7 241         | 24 745         | -29 239        |
| Andre forskjeller                                                | 0             | 0             | 9              | 0              |
| Permanente forskjeller                                           | 2             | 40            | 5 753          | 438            |
| Gevinst / utbytte ihht. fritaksmodellen                          | 0             | 0             | -1 824         | 0              |
| Estimatavvik mot egenkapital                                     | 0             | 0             | -1 382         | -798           |
| Underskudd fremført mot overskudd i 2019                         | 0             | 0             | 0              | 25 408         |
| Fremførbart underskudd                                           | 0             | -809          | -4 541         | -809           |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                                     | <b>4 054</b>  | <b>4 916</b>  | <b>-22 422</b> | <b>-24 117</b> |
| <b>Midlertidige forskjeller</b>                                  |               |               |                |                |
| Anleggsreserve                                                   | -3 984        | -5 214        | 73 923         | 66 788         |
| Gevinst- og tapskonto                                            | 29 258        | 36 558        | 29 600         | 36 985         |
| Fordringer                                                       | 0             | -293          | -631           | -1 836         |
| Pensjonsforpliktelser                                            | 0             | 0             | -21 291        | -20 563        |
| Regnskapsmessige avsetninger                                     | 0             | 0             | 1 174          | 26 145         |
| Fremførbart underskudd                                           | 0             | 0             | -51 121        | -27 874        |
| <b>Sum forskjeller</b>                                           | <b>25 274</b> | <b>31 052</b> | <b>31 653</b>  | <b>79 645</b>  |
| <b>Utsatt skatt, 22 %</b>                                        | <b>5 560</b>  | <b>6 831</b>  | <b>6 964</b>   | <b>17 522</b>  |



| Noter 2021                  |
|-----------------------------|
| Stiftelsen Norges Varemesse |

#### NOTE 11 - FINANSINNEKT OG -KOSTNAD

| Beløp i NOK 1 000                               | Morselskap |           | Konsern      |              |
|-------------------------------------------------|------------|-----------|--------------|--------------|
|                                                 | 2021       | 2020      | 2021         | 2020         |
| Resultatandel felleskontrollert virksomhet      | 0          | 0         | -9           | 0            |
| Annen renteinntekt                              | 6          | 44        | 263          | 755          |
| Annen finansinntekt                             | 0          | 0         | 2 045        | 122          |
| <b>Sum finansinntekt</b>                        | <b>6</b>   | <b>44</b> | <b>2 299</b> | <b>877</b>   |
|                                                 |            |           |              |              |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 0          | 37        | 0            | 37           |
| Annen rentekostnad                              | 0          | 1         | 7 425        | 8 133        |
| Annen finanskostnad                             | 0          | 8         | 137          | 179          |
| Verdiendring markedsbaserte fin. omløpsmidler   | 2          | 0         | 2            | 0            |
| <b>Sum finanskostnad</b>                        | <b>2</b>   | <b>46</b> | <b>7 565</b> | <b>8 350</b> |

#### NOTE 12 - AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

| Beløp i NOK 1 000                                  | Forretningskontor | Eierandel | Bokført verdi |
|----------------------------------------------------|-------------------|-----------|---------------|
| <b>Datterselskap eiet direkte</b>                  |                   |           |               |
| NOVA Spektrum AS                                   | Lillestrøm        | 100 %     | 788 100       |
| <b>Datterselskap eiet indirekte</b>                |                   |           |               |
| Norges Varemesse Eiendom AS                        | Lillestrøm        | 100 %     |               |
| Oslo Spektrum Arena AS                             | Oslo              | 100 %     |               |
| <b>Felleskontrollert virksomhet eiet indirekte</b> |                   |           |               |
| SK Kontor Holding AS                               | Oslo              | 50 %      | 41            |

#### NOTE 13 - INVESTERING I ANDRE AKSJER OG ANDELER

| Beløp i NOK 1 000                                        | Bokført verdi 1.1 | Resultat andel | Bokført verdi 31.12 |
|----------------------------------------------------------|-------------------|----------------|---------------------|
| <b>Investeringer i aksjer og andeler - anleggsmidler</b> |                   |                |                     |
| Diverse mindre aksjeposter                               | 40                | 0              | 40                  |
| <b>Markedsbaserte aksjer og andeler -omløpsmidler</b>    |                   |                |                     |
| Prime Office, Tyskland                                   | 4                 | -2             | 1                   |





## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Norges Varemesse

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Norges Varemesse sitt årsregnskap.

#### Årsregnskapet består av:

- Stiftelsens regnskap, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021 resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir stiftelsens regnskap et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen og annen informasjon i årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

[Navn - revisor]  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)